

Số: 111/TB-CCTHADS

Thủ Dầu Một, ngày 17 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 48/2015/DS-ST ngày 21/8/2015 và Trích lục số 67/2015/TLA-DS ngày 24/9/2015 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1551/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số 27/QĐ-CCTHADS ngày 28/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự;

Xét thấy đã hết thời hạn thông báo nhưng đương sự không thỏa thuận được giá hoặc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Để đảm bảo thủ tục thi hành án, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản mà Chấp hành viên đã kê biên cụ thể như sau:

- **Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá:** Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

- **Tài sản thẩm định:**

+ Diện tích đất 225,3m² thuộc thửa đất số 805, tờ bản đồ số 12, tọa lạc tại: phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 546508 (số vào sổ cấp giấy số H39330) do Ủy ban nhân dân thị xã (nay là thành phố) Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương cấp ngày 10/6/2008 mang tên Nguyễn Thành Nhân;

+ Căn nhà cấp 03 gắn liền với đất có diện tích sàn 207,36m² theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở số 465/GCN/2009 do Ủy ban nhân dân thị xã (nay là

thành phố) Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương cấp ngày 11/6/2009 cho ông Nguyễn Thành Nhân;

- + 01 Sân bê tông có diện tích 17,94m²;
- + 01 Mái hiên có kèo bằng gỗ, lợp ngói có diện tích: 21,6m²;
- + 01 Mái tôn, cột sắt có diện tích 17,5m²;
- + 01 Đồng hồ điện;
- + 01 Giếng khoan; 01 máy bơm nước không rõ chủng loại; 01 bồn chứa nước bằng nhựa không rõ thể tích, không rõ chủng loại của bình;
- + Tường rào xây, cổng sắt có diện tích 136,8m².

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản:

+ Thời gian đăng ký, nộp hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự (*trong giờ hành chính*).

+ Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Các đơn vị trực tiếp nộp hồ sơ đến Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương, đường Thích Quảng Đức, khu 12 phường Chánh Nghĩa, thành Phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

+ Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết nội dung nói trên để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (để đăng trên trang TTĐT và Cổng TTĐT của Tổng cục THADS);
- Lưu: VT, HSTHA.



Lưu Thị Huyền Nga